



## AUTORITÀ PORTUALE DI TARANTO

(C.F. 90048270731)

N.° 17 del Registro Concessioni – Anno 2015

N.° 605 del Repertorio

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

### DELL'AUTORITA' PORTUALE

**Visto** il foglio n. 10249/Leg/dem, in data 10.07.2015, con il quale l'Autorità Portuale, attesa l'occupazione in atto e nelle more della definizione del layout di utilizzo del compendio demaniale marittimo ai fini della razionalizzazione delle aree e delle banchine utilizzate, ha comunicato gli adempimenti per addivenire alla regolarizzazione amministrativa dell'occupazione medesima;

**Visto** il foglio pervenuto in data 05.08.2015 con il quale la Cementir Italia Spa ha fatto pervenire la relativa documentazione per il rilascio del presente provvedimento;

**Visto** il foglio n. 337/DIS-TA-sm del 19.10.2015 con il quale la Cementir Italia Spa ha trasmesso l'istanza ex art. 18, L. 84/94 (Mod. D1) ed annessa documentazione tecnico-planimetrica per l'utilizzo del compendio demaniale marittimo sulla base del nuovo layout definitivo - ai fini della precitata razionalizzazione delle aree occupate - in linea con i pareri espressi dal Comitato Portuale e dalla Commissione Consultiva nella seduta del 19.11.2014 anche con riferimento all'“*Accordo per la Razionalizzazione dell'utilizzo di Aree Demaniali e di Banchine*”



comprese nell'ambito Portuale" e successivi atti ed intese;

**Visto** il foglio n. 16042 del 18.11.2015 con il quale l'Autorità Portuale ha chiesto una integrazione della precitata istanza per l'avvio del procedimento amministrativo teso all'implementazione dell'iter istruttorio di rito con la procedura di evidenza pubblica per il rilascio del titolo concessorio;

**Visto** il precedente provvedimento di regolarizzazione amministrativa n. 35/14 rilasciato dall'Autorità Portuale per il periodo 01.01.2014-31.12.2014;

**Visti** gli atti d'ufficio tutti;

**Sentito** il Segretario Generale ex art. 10, comma 4, lett. c), della legge n. 84/94 e s.m.i.;

**Letti ed applicati:**

- gli artt. 8, co. 3, lett. h), della legge n.84/94 e s.m.i. e 36 Cod. Nav.;
- la legge 494/93 di conversione, con modificazioni, del D.L. 400/1993;
- il Decreto n. 238 in data 10.07.2015 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti;

regolarizza amministrativamente l'occupazione, da parte della Cementir Italia Spa, (C.F. 08279561008), avente sede in Roma al Corso di Francia 200, di una zona demaniale marittima di mq. 16.566,00 circa - situata nel Comune di Taranto, radice lato levante del IV sporgente e banchina di riva tra il IV ed il III sporgente del Porto di Taranto - per l'imbarco del cemento alla rinfusa e in sacchi, delle materie prime e dei semilavorati del proprio stabilimento di Taranto, con le relative attrezzature ed impianti. Ciò con l'obbligo di





corrispondere all'Autorità Portuale di Taranto, in riconoscimento della demanialità del bene il canone complessivo di € 68.647,93 provvisorio e salvo conguaglio.

Tale canone è stato determinato applicando (alle superfici di mq. 16.566,20 dichiarate dal concessionario nel modello 002DEM in data 05.08.2008) i criteri previsti dal Decreto Interministeriale 19 luglio 1989, attuativo delle disposizioni della legge 5 maggio 1989 n. 2160 con gli aggiornamenti di cui agli articoli 1 e 4 della legge 494/93, come, peraltro, precisato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per i Porti, con circolare n. M\_TRA/PORTI/1462 in data 04.02.2010.

Il presente provvedimento viene rilasciato, nei limiti dei diritti che competono al demanio, per la sola regolarizzazione amministrativa della suindicata occupazione - afferente il periodo dal 01.01.2015 al 31.12.2015 gran parte del quale decorso - per la quale il concessionario ha corrisposto la somma di € 68.647,93 a titolo di canone, provvisorio e salvo conguaglio.

La cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav., a garanzia dell'osservanza degli obblighi assunti con la presente concessione, è stata prestata – con fidejussione n.1/38031 emessa in data 22.02.2011 nella misura di € 150.000,00 – dal Banco di Brescia Spa, per ogni effetto legale e con espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, ex art. 1944 del C.C., a mezzo del suo procuratore e rappresentante negoziale, autorizzato ad impegnare la suddetta Società.

La cauzione sarà restituita, al termine della concessione, sempre che il concessionario abbia adempiuto a tutti gli obblighi derivanti dalla stessa.

La predetta polizza sarà valida, dunque, fino a che l'Autorità Portuale non



restituirà la stessa con annotazione di svincolo o rilascerà dichiarazione che liberi il Banco di Brescia Spa da ogni responsabilità in ordine alla garanzia prestata.

Il presente provvedimento regolarizza unicamente - per il periodo 01.01.2015/31.12.2015 - l'utilizzazione dell'area demaniale marittima, oggetto della concessione, con riferimento allo scopo suindicato.

Ciò fermo restando l'obbligo del concessionario di osservare tutte le norme generali e speciali, anche se qui non espressamente richiamate, con particolare riguardo a quelle in materia di organizzazione, sicurezza e salute nei cantieri temporanei o mobili nonché a quelle in materia di antinfortunistica, salvaguardia dell'ambiente ed antinquinamento oltre che di essere in possesso di tutti i pareri /autorizzazioni/concessioni e/o permessi all'uopo necessari di competenza delle altre Amministrazioni/Enti e di ogni altro nulla osta/atto autorizzativo ovvero equivalente atto amministrativo, ove del caso occorrenti, ai fini dell'esercizio dell'attività oggetto della concessione medesima, osservando le relative prescrizioni; cosicché il presente provvedimento è *ipso jure* privo di efficacia nel caso di mancata osservanza della normativa suindicata nonché in mancanza di tutti gli altri occorrenti pareri/ autorizzazioni/concessioni/permessi/nulla osta/etc. da parte di tutte le altre competenti Amministrazioni.

Esso viene sottoscritta in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni e degli obblighi sopra espressi, dall'ing. Paolo Graziani nato a Roma il 28.03.1972 - quale Direttore dello Stabilimento di Taranto della Cementir Italia Spa, come da procura rep. n. 53138, raccolta 33419 del 05.04.2013, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Roma al n. 10486 in





data 19.04.2013 - il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede dello Stabilimento di Taranto della Società stessa.

Taranto, li 11/12/2015

**Autorità Portuale di Taranto**

**Il Concessionario**

Il Commissario Straordinario

**Cementir Italia Spa**

Prof. Avv. Sergio PRETE

Direttore dello Stabilimento

*H.R.P.C.T.*  
Avv. Claudio SCAPPARONE

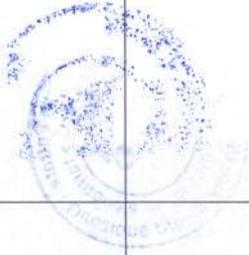
VISTO

Il Segretario Generale

Dott. Francesco Benincasa



L'ADDETTO  
Antonio BUGLIONE  
Firma su delega del Direttore Provinciale  
Giacco DEL GIACCO



*Pagina non scritta*



Stampa di registrazione con data **5 1 DIC 2015** e testo **ATTO REGISTRATO** e **IMPOSTE LIQUIDATE**.