



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Ionio

Decreto n° \_\_\_\_ / 23  
Del 22 / 03 / 2023  
Direzione competente: GARE/ZES

**Oggetto: Autorizzazione Unica ZES afferente all'area portuale denominata "Ex Soico" del Porto di Taranto. Procedimento di comparazione istanze pervenute.**

**Esito della comparazione ed individuazione della proposta maggiormente idonea a proseguire l'iter istruttorio per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Zes.**

## IL PRESIDENTE

### Premesso che

- in data 19.12.2022, la società **TERMOCENTRO S.R.L.**, con sede legale in Matera, C. da Serra D'Alto – SS Per Santeramo, ha chiesto di poter avviare, previo utilizzo dei benefici concessi dalla legislazione vigente per le ZES, un programma di attività economiche e/o investimenti nell'area cd "Ex Soico";
- l'ADSPMI - in ossequio a quanto previsto dagli artt. 2, 3 co. 3, lett. a), 4 co. 1 e co. 2 lett. a) del Regolamento recante il titolo "Procedure amministrative in materia di Zone Economiche Speciali" - ha provveduto alla pubblicazione dell'istanza anzidetta, sull'Albo Pretorio dell'Ente in data 04.01.2023, su GUUE del 10.01.2023 e su GURI Parte II n. 4 del 10.01.2023, per consentire la presentazione di domande concorrenti nel termine di giorni 30 (trenta) decorrenti dal 10.01.2023;
- la società **CANTIERI DI PUGLIA SRL** ha presentato, in data 24.01.2023, istanza Zes concorrente (prot. ADSP MI n. 1392) successivamente integrata con nota acquisita al prot. 2196 del 03.02.2023, chiedendo di poter avviare, previo utilizzo dei benefici concessi dalla legislazione vigente per le ZES, un programma di attività economiche e/o investimenti nell'intera area cd "Ex Soico", avente una estensione di circa 60.000 mq. Scopo dell'iniziativa è quello di realizzare un nuovo ed innovativo polo della nautica nel porto di Taranto, destinato alla costruzione di scafi ed ai successivi allestimenti, nonché alle attività di refitting per yacht di medie-grandi dimensioni;
- alla scadenza del termine del 10.01.2023, risultavano pervenute pertanto n. 2 (due) istanze Zes, così come risulta dall'elenco sotto riportato:

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. istanza
1	Termocentro srl	19/12/2022
2	Cantieri di Puglia Srl	24/01/2023

- l'ADSPMI- in conformità agli artt. 2, 3 co. 3, lett. a), 4 co. 1 e co. 2 lett. b) del precitato Regolamento- ha provveduto alla pubblicazione dell'anzidetta istanza sull'Albo Pretorio dell'Ente in data 14.02.2023, su GUUE del 21.02.2023 e su GURI Parte II n. 21 del 18.02.2023, per la presentazione di eventuali osservazioni/opposizioni entro i successivi giorni 20 (venti) decorrenti dal 18.02.2023;
- alla scadenza dell'anzidetto termine non risultavano pervenute osservazioni e/o opposizioni di sorta;
- con Decreto dell'Ente n. 44 in data 14.03.2023 è stata nominata la Commissione di Valutazione delle due proposte Zes pervenute così composta:
  - *presidente*: Prof. Avv. Sergio PRETE, Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio;
  - *componente*: Dott. Roberto SETTEMBRINI, Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio;
  - *componente*: Sig. Giuseppe LECCE, Dirigente della Sezione Operativo, Sicurezza Demanio dell'Ente;

- *segretario verbalizzante*: ing. Andrea INTINI, dipendente della Sezione Gare e contratti dell'Ente;
- Il citato Regolamento recante il titolo "Procedure amministrative in materia di Zone Economiche Speciali" prevede che, in caso di domande concorrenti, l'AdSP MI proceda alla valutazione complessiva delle stesse in base ai parametri indicati alla lettera c) del modello all. 1) al medesimo Regolamento di seguito riportati:
  - Programma delle attività economiche e/o degli investimenti di natura incrementale e specifica indicazione delle modalità di interconnessione con le varie attività che si svolgono nell'ambito portuale;
  - Requisiti soggettivi e di affidabilità del soggetto proponente;
  - Valore dell'investimento;
  - Durata dell'investimento;
  - Descrizione delle modalità/caratteristiche di svolgimento dell'attività in area Zes e delle sue modalità operative;
  - Sostenibilità ambientale;
  - Innovazione e ricerca;
  - Impatto occupazionale previsto;
  - Sviluppo dei traffici portuali;
  - Livelli di valore aggiunto attesi per lo specifico investimento.
- la Commissione:
  - ha svolto le attività di valutazione e concluso i lavori nella data del 21.03.2023, come risulta dal verbale di seduta riservata n. 1 redatto in pari data, al quale interamente si rimanda;

#### **PRESO IN ESAME**

- l'anzidetto verbale di seduta riservata e ritenuto di far proprie le indicazioni in esso contenute;

**attesa** la regolarità dell'*iter* procedimentale esperito ai sensi della L. 7 agosto 1990, n. 241;

**verificata** la indicazione conclusiva della Commissione di Valutazione del 21.03.2023 e l'esistenza, quindi, dei presupposti per la sua approvazione ai sensi del comb. disp. tra il D.L. 91/2017 e smi e gli artt. 2, 3 co. 3, lett. a), 4 co. 1 e co. 2 lett. a) e b) del Regolamento recante il titolo "Procedure amministrative in materia di Zone Economiche Speciali";

**ritenuto**, pertanto, di poter individuare, per le ragioni contenute nel verbale n. 1 del 21.03.2023 cit., la proposta della società Cantieri di Puglia srl quella maggiormente idonea a proseguire l'*iter* istruttorio per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Zes;

**sentito** il Segretario Generale che ha espresso il proprio parere favorevole nel merito ex art. 10 della L. 84/94 e smi;

#### **letti ed applicati**

- la L. 7 agosto 1990, n. 241
- il D.L. 91/2017 e smi;
- il Regolamento recante il titolo "Procedure amministrative in materia di Zone Economiche Speciali";
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti n. 14, in data 14.01.2021, di nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio;
- la Delibera del Comitato di Gestione n. 05/21, in data 11.05.2021, di nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio;

**DECRETA**

- 1) di considerare la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare gli atti afferenti all'*iter* procedimentale *de quo* e, in particolare, la indicazione conclusiva della Commissione di valutazione contenuta nel verbale di seduta riservata n. 01 redatto in data 21.03.2023;
- 3) di individuare, in considerazione del migliore e più coerente interesse pubblico sotteso all'utilizzazione dell'infrastruttura, la proposta della società Cantieri di Puglia srl quale maggiormente idonea a proseguire l'iter istruttorio per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Zes
- 4) di trasmettere copia del presente decreto al RdP ed all'Ufficio Zes dell'Ente per la predisposizione degli atti connessi e conseguenti;
- 5) di notificare a mezzo PEC gli esiti della valutazione ai due soggetti istanti;
- 6) di disporre che il presente decreto sia pubblicato sul profilo dell'Ente alle sezioni Albo Pretorio ed Amministrazione Trasparente.

**Visto**

**Il Segretario Generale**

**dott. Roberto SETTEMBRINI**

**Il Presidente**

**Prof. Avv. Sergio PRETE**