

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:267184-2014:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Taranto: Lavori di costruzione di edifici multifunzionali  
2014/S 149-267184**

**Bando di gara**

**Lavori**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Autorità Portuale di Taranto  
Molo S. Cataldo — Porto Mercantile — C.P. aperta TA succ. 2  
All'attenzione di: dott. ing. Domenico Daraio  
74123 Taranto  
ITALIA  
Telefono: +39 0994711611  
Posta elettronica: [protocollo.autportta@postecert.it](mailto:protocollo.autportta@postecert.it)  
Fax: +39 0994706877

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.port.taranto.it](http://www.port.taranto.it)  
Indirizzo del profilo di committente: <http://albopretorio.port.taranto.it/>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.3) Principali settori di attività**

Altro: Settore portuale

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Centro servizi polivalente per usi portuali al molo San Cataldo nel porto di Taranto.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Lavori

Progettazione ed esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Molo S. Cataldo — Porto di Taranto.

Codice NUTS ITF43

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

L'intervento consiste nella realizzazione di un Centro Servizi Polivalente per usi portuali dove potranno essere svolte una serie di attività funzionali tra loro correlate.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45211350

**II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

**II.1.8) Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.1.9) Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: sì

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

— 10 604 439,80 EUR per importo dei lavori, soggetti a ribasso,  
— 337 094,26 EUR per costi della sicurezza non soggetti a ribasso,  
— 219 564,93 EUR per costi per la progettazione esecutiva, soggetti a ribasso.  
Valore stimato, IVA esclusa: 11 161 098,99 EUR

**II.2.2) Opzioni**

Opzioni: no

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

in giorni: 730 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

a) concorrenti: garanzia provvisoria di 234 983,98 EUR così distinto: 223 221,98 EUR (2 % dell'importo dell'appalto eventualmente dimezzato in caso di possesso della certificazione di qualità), ex art. 75 del D.Lgs n. 163/2006, e 11 162 EUR quale sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis del D.Lgs 163/2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva;

b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del D.Lgs n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;

c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per una somma assicurata non inferiore a 500 000 EUR ex art. 129, comma 1, D.Lgs n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

d) aggiudicatario: polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 111, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006 e dell'art. 269 del d.P.R. n. 207 del 2010, per un massimale assicurato non inferiore al 20 % dell'importo dei lavori progettati, conforme allo schema 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

e) aggiudicatario: polizza indennitaria decennale per rischi di esecuzione, con limite di indennizzo del 20 % del valore dell'opera realizzata, ed una somma assicurata non inferiore a 10 941 534,06 EUR, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per una somma assicurata non inferiore a 500 000 EUR, ex art. 129, comma 2, D.Lgs n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.4 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) (al netto dell'importo della sanzione pecuniaria) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del D.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

a) finanziamento mediante: Fondi ordinari di bilancio dell'Autorità Portuale;

b) anticipazione nella misura del 10 % dell'importo contrattuale;

c) pagamenti per stati di avanzamento ogni 1 000 000 EUR, ai sensi dell'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto;

d) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del D.Lgs n. 163 del 2006 come previsto dall'art. 37 del Capitolato speciale d'appalto;

e) corrispettivo "a corpo" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, periodi primo e terzo, del Codice dei contratti, nonché degli articoli 43, comma 6, e 184, del Regolamento generale;

f) corresponsione delle spese tecniche per la progettazione esecutiva, in ogni caso, all'aggiudicatario dei lavori.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento.

**III.1.4) Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: sì

Descrizione delle condizioni particolari: a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000 è parte integrante del contratto;

b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'1 per mille, ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Speciale d'appalto;

c) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante le spese per le pubblicazioni sui quotidiani di cui all'art. 66, comma 7, del D.Lgs n. 163 del 2006.

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: 1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.

2) Requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del D.Lgs n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara.

3) Assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, D.Lgs n. 163 del 2006.

4) Impegno all'accettazione, in caso di aggiudicazione, del Protocollo per la sicurezza nei luoghi di lavoro nella Provincia di Taranto, sottoscritto con la Prefettura di Taranto, in data 28 ottobre 2011, del Protocollo di Legalità nel settore degli Appalti pubblici, sottoscritto presso la Prefettura di Taranto, in data 21.12.2011 e del mediante dichiarazione di impegno al loro rispetto.

5) Per i progettisti assenza di cause di incompatibilità art. 10, comma 6, D.P.R. n. 207 del 2010 e art. 90, comma 8, D.Lgs n. 163 del 2006; inoltre se associati o indicati ai fini della progettazione esecutiva, condizioni di cui ai numeri da 1) a 4), in quanto compatibili.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

(Attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, D.P.R. n. 207 del 2010)

a) attestazione SOA:

a.1) nella categoria prevalente OG1 in classifica VI;

a.2) nella/e seguente/i categoria/e scorporabile/i, con divieto di subappalto in misura superiore al 30 %:

OG11 in classifica IV;

OS18-A in classifica IV; in alternativa, in classifica III-bis ma, in tal caso, con obbligo di dichiarare il subappalto per l'importo eccedente; i requisiti relativi a tale importo eccedente e da subappaltare devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente;

a.3) nella categoria scorporabile OS21 in classifica III; in alternativa, obbligo di dichiarare il subappalto della predetta categoria, ma in tal caso i relativi importi concorrono all'importo della qualificazione nella categoria prevalente di cui al punto a.1);

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione fermi restando i limiti minimi (art. 92, d.P.R. n. 207 del 2010) come segue:

— orizzontali: mandatario 40 %, ciascun mandante 10 % (comma 2);

— verticali: mandatario in prevalente, mandanti nelle scorporabili (comma 3);

c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF/EA28; il requisito non è richiesto per le imprese che assumono lavori per i quali è sufficiente la qualificazione in classifica II;

d) qualificazione per la progettazione:

d.1) requisiti ex art. 263, comma 1, lettere b), c) e d) D.P.R. n. 207 del 2010, con le precisazioni di cui al disciplinare di gara;

d.2) i requisiti dei servizi svolti ex art. 263, comma 1, lettere b) e c) devono essere posseduti per ciascuna delle seguenti identificazioni con lo "ID Opere" di cui alla tavola Z-1 allegata al D.M. n. 143 del 2013:

— ID Opere E.13 (classe/categoria I/d): 8 678 705,46 EUR,

— ID Opere IA.01 (classe/categoria III/a): 467 386,47 EUR,

— ID Opere IA.02 (classe/categoria III/b): 987 624,16 EUR

— ID Opere IA.03 (classe/categoria III/c): 807 817,97 EUR.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati**

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta

- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**  
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito
1. Offerta tecnica. Ponderazione 65
  2. Prezzo. Ponderazione 20
  3. Termini esecuzione. Ponderazione 15
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**  
Ricorso ad un'asta elettronica: no
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**  
CUP: D51G08000040001 — CIG: 58799586D6.
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**  
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**  
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 16.9.2014  
Documenti a pagamento: no
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
6.10.2014 - 13:00
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**  
italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 14.10.2014 - 10:00  
Luogo:  
Sede dell'Autorità Portuale di Taranto.  
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì  
Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni sulla periodicità**  
Si tratta di un appalto periodico: no
- VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- VI.3) **Informazioni complementari**  
a) appalto indetto con decreto n. 88/14 del 1.8.2014;

- b) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207 del 2010;
- c) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, D.Lgs n. 163 del 2006);
- d) obbligo di indicazione dei lavori della categoria OS21 che si deve/devono subappaltare per assenza dei requisiti; nonché delle parti di lavori delle categorie OG11 e OS18-A che si devono parzialmente subappaltare per insufficienza dei requisiti; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo che siano P.M.I. o ricorrano le condizioni di cui all'art. 118, comma 3 del D.Lgs n. 163 del 2006;
- e) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- f) progetto posto a base di gara validato con verbale, in data 4.7.2014 (art. 55, comma 3, d.P.R. n. 207 del 2010) ed approvato dall'Amministrazione con decreto n. 83/14 in pari data;
- g) responsabile del procedimento: dott. ing. Domenico Daraio, recapito come al punto I.1).

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR (Tribunale Amministrativo Regionale) della Puglia, sede/sezione di Lecce  
V. Rubichi 23  
70123 Lecce  
ITALIA

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Direzione Legale e contenzioso/Demanio  
74123 Taranto  
ITALIA  
Posta elettronica: [authority@port.taranto.it](mailto:authority@port.taranto.it)  
Telefono: +39 0994711611  
Indirizzo internet: <http://port.taranto.it>  
Fax: +39 0994706877

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

1.8.2014