



Autorità Portuale di Taranto

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA N. 01

PROCEDURA APERTA

Pulizia degli uffici sede dell'APT per anni 3

CIG: 6659993017

Determina a contrarre: Decreto n. 37/16, in data 11.4.2016

Importo complessivo dell'appalto: € 294.000,00, oltre IVA di cui:

- A) € 219.825,00 per l'esecuzione del servizio per anni tre;
- B) € 675,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- C) € 73.275,00 per l'eventuale proroga del servizio per un anno;
- D) € 225,00 per oneri della sicurezza riferiti all'eventuale periodo di proroga.

PREMESSE:

- con decreto di questo Ente n. 37/16 in data 11.4.2016, era indetta una procedura aperta per l'appalto in oggetto da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2 dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006 e smi;
- il bando di gara era pubblicato, ai sensi dell'art. 66 del D.lgs. 163/2006 e smi, sulla G.U.U.E. 129743-2016 n. S74 del 15.4.2016 e sulla G.U.R.I. V° s.s. n. 46 in data 22.4.2016, sul profilo di committenza della Stazione appaltante e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, nonché su due quotidiani a maggiore tiratura nazionale e due regionali;
- ai sensi del bando di gara, il termine perentorio per la presentazione dei plichi-offerta era fissato per le ore 13:00 del giorno 30.05.2016;
- entro il predetto termine perentorio pervenivano all'Ufficio Protocollo dell'Ente n. 22 (ventidue) plichi-offerta, così come risulta dall'attestazione di chiusura dei termini redatta in pari data;
- le offerte dovevano essere inviate, a pena di esclusione, in busta chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, e contenere al loro interno tre buste, a loro volta parimenti sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura:

"A - Documentazione amministrativa";

"B - Offerta tecnica";

"C - Offerta economica".


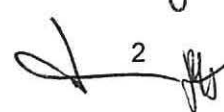
- con il citato bando di gara era, altresì, stabilito che la procedura si sarebbe esperita, in prima seduta pubblica, il giorno 6.6.2016, presso la Sede dell'Autorità portuale con inizio alle ore 10:00;
- per l'espletamento della gara per l'appalto di che trattasi, l'Autorità portuale, scaduto il termine di presentazione delle offerte, nominava apposita Commissione giudicatrice, ex art. 84 del D.lgs. 163/2006 e smi, con Decreto n. 54/16, in data 6.6.2016, che risultava così composta:
 - presidente: dott.ssa Raffaella LADIANA, dirigente della direzione Amministrativa dell'Ente;
 - componente: dott.ssa Maria Rosaria STECCA, sez. Economato dell'Ente;
 - componente e segretario verbalizzante: dott.ssa Nicoletta SILIBERTI, sez. Gare e Contratti dell'Ente.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

L'anno *duemilasedici*, addì *sei* del mese di *giugno*, con inizio alle ore 10:31 in Taranto, presso la sede della Autorità Portuale sita nel porto mercantile, hanno luogo (in seduta pubblica) le operazioni relative alla gara indetta ai fini dell'affidamento dell'appalto emarginato in epigrafe.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e rende noto ai presenti che, entro il termine perentorio di cui al bando di gara, sono pervenuti n° 22 plichi-offerta così come meglio specificato in premessa:

N°	CONCORRENTE	INDIRIZZO	SEDE	DATA ARRIVO	DI	N. PROT.
1	CO.SER.PUL. SOC. COOP. ARL	VIA CAVALCANTI N. 27	74122 - TALSANO/TARANTO	27.05.2016		0008396
2	BRILLANTE S.R.L.	VIA ROMA N. 311	85040 - CASTELLUCCIO INFERIORE (PZ)	27.05.2016		0008397
3	LADY EUROPA SOC. COOP. A R.L. ONLUS	VIA MUNICIPIO N. 325	95045 - MISTERBIANCO (CT)	27.05.2016		0008398
4	LA PULISAN S.R.L.	VIA ASCIANGHI N. 2/B	70123 - BARI	27.05.2016		0008399
5	MULTISERVICE S.R.L.	PIAZZA PIERSANTI MATTARELLA N. 45	94100 - ENNA	27.05.2016		0008400
6	SOGEV S.R.L.	VIA ROMA N. 7	70015 - NOCI (BA)	27.05.2016		0008401
7	BARI MULTI ACTIVE SERVICE S.R.L.	VIA QUINTINO SELLA N. 197	70122 - BARI	27.05.2016		0008402
8	CONSORZIO EFFE GROUP/GE.A.M. S.A.S./RISANAMENTO VESUVIO S.A.S	VIA G. DELLA ROCCA N. 214	80041 - BOSCOREALE (NA)	27.05.2016		0008481
9	TEKNOSERVICES SOC. CONS. A.R.L.	VIA PRAGA N. 5	38121 - TRENTO	27.05.2016		0008482
10	AURIGA SOC. COOP.	VIA TRENTO N. 5	70126 - BARI	30.05.2016		0008483
11	PREMIERE MULTISERVIZI S.R.L.S.	VIA G. ROSSI N. 36	73010 - CAPRARICA DI LECCE (LE)	30.05.2016		0008486
12	COSTITUENDA A.T.I. OPERA P. COOPERATIVA SOC./SHIVA COOPERATIVA SOC.	VIALE GENNARO TRISORIO LIUZZI N. 162	70131 - BARI	30.05.2016		0008488
13	S. NICOLA SOC. COOP.	CORSO ITALIA N. 59	70123 - BARI	30.05.2016		0008489
14	OMEGA SERVICE SOC. COOP.	VIA RENATO RAIOLA N. 8	84012 - ANGRI (SA)	30.05.2016		0008491
15	G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	VIA DI CERVARA N. 143/B-C	00155 - ROMA	30.05.2016		0008492
16	ARTRA SOC. COOP.	VIA ABRUZZO N. 1	74121 - TARANTO	30.05.2016		0008493
17	CONSORZIO STABILE S.G.M.	VIA G.LE GIROLAMO CALA' ULLOA N. 9	80141 - NAPOLI	30.05.2016		0008495
18	SCALA ENTERPRISE S.R.L.	VIA G. GIGANTE N. 39	80128 - NAPOLI	30.05.2016		0008496
19	TURN KEY GLOBAL SERVICE S.R.L.	VIA PESCHIERA N. 20	21100 - VARESE	30.05.2016		0008497

20	KRATOS SOC. COOP. SOCIALE	VIALE MAGNA GRECIA N. 468	74121 - TARANTO	30.05.2016	0008499
21	SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	VIA SISTINA N. 121	00187 - ROMA	30.05.2016	0008500
22	SPLENDOR SUD S.R.L.	VIA ABRUZZO N. 1	74121 - TARANTO	30.05.2016	0008501

Si da atto che alla seduta odierna sono presenti i Signori, giusta procura/delega in atti:

1. Giuseppe LEONE, in rappresentanza di ARTRA SOC. COOP.;
2. Pietro Maria ABBRUZZESE, in rappresentanza di SPELENDOR SUD S.r.l.;
3. Maria PISCOPO, in rappresentanza di KRATOS SOC. COOP. SOCIALE;
4. Pier Francesco SCIO, in rappresentanza di SOGEV S.r.l.

L'elenco dei concorrenti è distribuito ai presenti.

Il Presidente, preliminarmente, comunica che gli uffici della Stazione appaltante, in data 31.5.2016 hanno effettuato la verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale dei concorrenti – individuati sulla base dei dati riportati sui plichi d'invio – on-line consultando il casellario delle imprese (annotazioni ad accesso riservato) istituito presso l'ANAC, senza che siano state accertate cause ostative all'ammissione alla gara.

Il Presidente, prima di passare all'esame delle buste sigillate contenenti le offerte, comunica che si atterrà scrupolosamente a quanto previsto nel bando, nel disciplinare di gara nonché alle risposte ai quesiti pubblicate sul sito dell'Ente.

Successivamente, il Presidente, dopo aver siglato i plichi-offerta insieme ai componenti della Commissione, provvede a verificare la correttezza formale e il confezionamento degli stessi plichi seguendo l'ordine di assunzione al protocollo dell'Ente ed accerta come gli stessi siano conformi alle prescrizioni contenute nella *lex specialis* di gara.




Il Presidente procede, quindi, all'apertura del primo plico e dopo aver accertato la correttezza formale ed il confezionamento delle singole buste interne, provvede alla sigla delle stesse insieme ai componenti della Commissione; successivamente procede all'apertura della busta "A", al fine di esaminare la documentazione amministrativa prodotta a corredo dell'offerta.

Le suindicate operazioni vengono ripetute per ogni offerta nell'ordine di assunzione al protocollo.

La Commissione giudicatrice provvede a siglare ogni pagina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A".

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", per le ventidue offerte pervenute, la Commissione rileva quanto segue:

N	CONCORRENTE	ANNOTAZIONI	ESITO
1	CO.SER.PUL. SOC. COOP. ARL	NESSUNA	AMMESSO
2	BRILLANTE S.R.L.	Si rileva come la dichiarazione contenuta al punto 15-quater) del Modello A sia stata resa parzialmente, in quanto manca l'indicazione di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta economica <i>"delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza"</i> . Trattandosi di dichiarazione negoziale a corredo dell'offerta, è ritenuta essenziale e regolarizzabile. Pertanto, ai fini dell'ammissione alla fase successiva di gara, ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del D.lgs. 163/2006 il concorrente dovrà completare detta dichiarazione previo pagamento della sanzione pecuniaria di cui all'art 38, comma 2-bis, D.lgs. 163/2006.	AMMESSO CON RISERVA
3	LADY EUROPA SOC. COOP. A R.L. ONLUS	Si dà atto che il concorrente ha inserito il modello di accesso agli atti di gara nella busta A della documentazione amministrativa, anziché nella busta B dell'offerta tecnica.	AMMESSO


 3 

4	LA PULISAN S.R.L.	NESSUNA	AMMESSO
5	MULTISERVICE S.R.L.	NESSUNA	AMMESSO
6	SOGEV S.R.L.	NESSUNA	AMMESSO
7	BARI MULTI ACTIVE SERVICE S.R.L.	NESSUNA	AMMESSO
8	CONSORZIO EFFE GROUP/GE.A.M. S.A.S./RISANAMENTO VESUVIO S.A.S	NESSUNA	AMMESSO
9	TEKNOSERVICES SOC. CONS. A.R.L.	Il concorrente ha prestato la cauzione provvisoria ex art. 75 del Codice dei Contratti a mezzo di polizza assicurativa con firma digitale. La Commissione provvede alla verifica della veridicità e della validità delle firme elettroniche apposte dal debitore principale e dall'agente della compagnia assicurativa, con l'utilizzo di apposito software.	AMMESSO
10	AURIGA SOC. COOP.	NESSUNA	AMMESSO
11	PREMIERE MULTISERVIZI S.R.L.S.	NESSUNA	AMMESSO

Si dà atto che i lavori della Commissione vengono temporaneamente sospesi dalle ore 12.48 alle ore 13.15 per estrarre copia della visura camerale del concorrente n. 9, TEKNOSERVICES SOC. CONS. A.R.L., al fine di verificarne la compagine societaria.

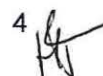
Si dà atto che i lavori della Commissione vengono temporaneamente sospesi alle ore 14:00.

Le operazioni di gara riprendono alle ore 14:47, a partire dal concorrente n. 12, con gli esiti che seguono:

12	COSTITUENDA A.T.I. OPERA P. COOPERATIVA SOC./SHIVA COOPERATIVA SOC.	NESSUNA	AMMESSO
13	S. NICOLA SOC. COOP.	Si dà atto che il concorrente ha inserito il modello di accesso agli atti di gara nella busta A della documentazione amministrativa, anziché nella busta B dell'offerta tecnica.	AMMESSO
14	OMEGA SERVICE SOC. COOP.	Si dà atto che il concorrente ha inserito il modello di accesso agli atti di gara nella busta A della documentazione amministrativa, anziché nella busta B dell'offerta tecnica.	AMMESSO
15	G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	NESSUNA	AMMESSO
16	ARTRA SOC. COOP.	NESSUNA	AMMESSO
17	CONSORZIO STABILE S.G.M.	Il concorrente ha prestato la cauzione provvisoria ex art. 75 del Codice dei Contratti a mezzo di una polizza assicurativa con firma digitale. La Commissione provvede alla verifica della veridicità e della validità delle firme elettroniche apposte dal debitore principale e dall'agente della compagnia assicurativa, con l'utilizzo di apposito software.	AMMESSO
18	SCALA ENTERPRISE S.R.L.	NESSUNA	AMMESSO
19	TURN KEY GLOBAL SERVICE S.R.L.	NESSUNA	AMMESSO
20	KRATOS SOC. COOP. SOCIALE	Si rileva come le dichiarazioni del possesso dei requisiti ex art. 38, co. 1, lett. b)/c)/m-ter) dell'Amministratore unico (Francesco Alfeo) e del Preposto alla gestione tecnica (Ruggeri Menotti) della Soc. Coop. Sociale "L'Ancora	AMMESSO CON RISERVA

8



4 

		<p>Service" (cedente al concorrente il ramo d'azienda di cui all'atto di cessione rep. n. 132.928 racc. n. 25.317, reg. a Taranto il 29.5.2015 al n. 6817, a rogito del notaio Angelina Latorraca) non sono sottoscritte dai dichiaranti seppure corredate da copia dei documenti di identità degli stessi soggetti.</p> <p>Trattasi di irregolarità che impedisce di risalire alla paternità dell'atto dichiarativo e di ricondurre con certezza nella sfera giuridica dell'autore tutti gli effetti previsti dall'ordinamento.</p> <p>Pertanto, essa è ritenuta essenziale e regolarizzabile. Ai fini dell'ammissione alla fase successiva di gara, ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del D.lgs. 163/2006, il concorrente dovrà produrre, previo pagamento della sanzione pecuniaria di cui all'art 38, comma 2-bis del D.lgs. 163/2006, la dichiarazione relativa all'Amministratore unico della soc. cedente debitamente e regolarmente sottoscritta; al concorrente, infatti, non era richiesta, ai sensi della legge di gara, la produzione della dichiarazione relativa al preposto alla gestione tecnica ma solo quella relativa al legale Rappresentante della stessa soc. cedente.</p>	
21	SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	NESSUNA	AMMESSO
22	SPLENDOR SUD S.R.L.	NESSUNA	AMMESSO

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

Alle ore 16.49 il Presidente dichiara sospesa la prima seduta pubblica di gara ed invita i rappresentanti dei concorrenti presenti a consultare l'Albo pretorio on line dell'Ente, collegandosi al sito web istituzionale dell'APT, ove verrà pubblicato un Avviso di fissazione della quinta seduta pubblica di gara.

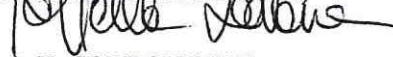
I 22 (ventidue) plichi-offerta vengono riposti in armadio di sicurezza nella stanza della sezione Gare e Contratti dell'Ente la cui chiave resta nella disponibilità esclusiva del Presidente della Commissione giudicatrice.

Si dispone che gli esiti della presente seduta pubblica di gara vengano comunicati alla Stazione appaltante per la adozione/predisposizione degli atti e delle misure relative all'applicazione del soccorso istruttorio c.d. "rafforzato" di cui al comb. disp. tra gli artt. 38, co. 2-bis e 46, co. 1-ter, del D.lgs. 163/2006 introdotti dall'art. 39 del D.L. 90/2014 conv., con modificazioni, in L. 114/2014.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale di seduta pubblica n. 01, steso e sottoscritto a norma di legge come appresso.

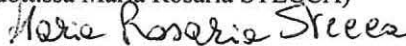
IL PRESIDENTE

(dott.ssa Raffaella LADIANA)



IL COMPONENTE

(dott.ssa Maria Rosaria STECCA)



IL COMPONENTE/SEGRETARIO

(dott.ssa Nicoletta SILIBERTI)

