



AUTORITÀ PORTUALE DI TARANTO

**Delibera n° 331/16
del 23/09/2016**

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL PORTO DI TARANTO. ANNI 2015-2017 (CIG: 6807966F41 – CUP: D59G15000350005). Contratto d'appalto n. 6/2016, rep. n. 616 del 8/06/2016. Approvazione della perizia suppletiva. Assunzione dell'impegno di spesa.

Il Commissario straordinario

su proposta

dell'ing. Valerio CONTE, Responsabile della Sezione Infrastrutture e Manutenzioni, nonché Responsabile unico del procedimento, formalizzata con la presentazione del Modello B acquisito al prot. n. 12821, in data 06.09.2016, qui unito in copia;

visto

il contratto di appalto rep. n. 616, in data 08.06.2016, stipulato tra l'Autorità Portuale di Taranto e la TECNOEMME Srl afferente l'esecuzione del servizio di *manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e di pubblica illuminazione del porto di Taranto per un periodo di anni 3*, decorrente dal verbale di avvio in via d'urgenza dell'esecuzione del contratto del 24.05.2016;

premesse che

- alla data di pubblicazione del bando di gara afferente il contratto d'appalto cit., in virtù della concessione demaniale marittima n. 03/98, la responsabilità delle attività di manutenzione delle aree, manufatti ed impianti del Molo polisettoriale era in capo alla Taranto Container Spa;
- con Decreto n.67 del 30.06.2015 questa Autorità portuale sanciva la decadenza della concessione demaniale summenzionata;
- con accordo dell'11.09.2015 si stabiliva che, a far data dal 10.12.2015, la Taranto Container Spa in liquidazione avrebbe provveduto a riconsegnare, formalmente, le aree ed i beni immobili in uso per la concessione di cui innanzi;
- in data 29.09.2015 la stessa Terminal Container provvedeva a disdire, a far data dal 10.12.2015, tutti i contratti afferenti la gestione/fornitura dei servizi primari essenziali per la totalità degli insediamenti produttivi ed attività, anche di pubbliche amministrazioni, insistenti sull'area del Molo polisettoriale;
- con Decreto n.110/15 del 20.11.2015, tra l'altro e per le ragioni ivi espresse, il Commissario straordinario dell'Ente stabiliva di ricomprendere, con apposita variante, la manutenzione delle aree, manufatti ed impianti afferenti il Molo polisettoriale nei relativi contratti d'appalto in essere per le restanti aree di competenza di quest'Amministrazione;

ravvisata

pertanto, l'esigenza di garantire, per il periodo strettamente necessario all'espletamento delle procedure finalizzate all'individuazione di un nuovo concessionario, la corretta gestione e manutenzione delle infrastrutture impiantistiche asservite alle aree ed ai beni immobili afferenti il Molo polisettoriale;

dato atto che

la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 311, co. 2, lett. c), del D.P.R. 207/2010 "....può ammettere variazioni al contratto ...per la presenza di eventi inerenti alla natura e specificità dei beni e dei luoghi sui quali si interviene, verificatisi nel corso di esecuzione del contratto."

visto

il Mod. B cit. con cui il RUP proponeva a questa Amministrazione di sottoscrivere, ai sensi dell'art. 311, comma 4 del D.P.R. 207/2010, un atto aggiuntivo al contratto rep. n. 616 del 8/06/2016, alle stesse condizioni previste nel contratto principale (ex comma 5 dell'art. 311 cit.), al fine di estendere, temporaneamente, le attività ivi previste alle infrastrutture impiantistiche asservite al Molo polisettoriale;

vista

la perizia suppletiva ex art. 311, commi 2, lett. c), e 4 del D.P.R. 207/2010 redatta a cura dell'ing. Valerio CONTE, per un importo complessivo pari ad € 170.000,00 (*euro centosettanta/00*), comprensivo dei costi per la sicurezza, stimati in € 5.000,00 (*euro cinquemila/00*), come da quadro economico, composta dai seguenti elaborati progettuali: 1. *Relazione tecnica generale, del DPR 207/2010*; 2. *Schema di atto aggiuntivo*; 3. *Planimetria generale del Molo polisettoriale*, 4. *DUVRI*;

ritenuto

necessario approvare la perizia suppletiva suindicata;

considerato che

- con foglio prot. n. 13047/TEC/SG/GARE, in data 09.09.2016, quest'Amministrazione chiedeva alla TECNOEMME Srl, il "consenso" ex art. 311, co.4, del DPR 207/2010 ai fini della stipula dell'atto aggiuntivo per un importo contrattuale pari ad € 123.222,00 (al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 25,32% e degli oneri di sicurezza pari ad € 5.000,00), alle stesse condizioni previste dal contratto principale (ex comma 5 dell'art. 311 cit.);
- con nota prot. n.144/2016 trasmessa a mezzo PEC in data 20.09.2016, acquisita al protocollo dell'Ente con n.13594 in del 21.09.2016, la TECNOEMME manifestava la propria disponibilità alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo in argomento;

visti

- la UPB 1 (Unità Previsione di Base) – Titolo I Uscite Correnti, del bilancio di previsione 2016;
- il capitolo U121/20 "*Prestazioni di terzi per manutenzioni, pulizia, assicurazioni e adattamenti diversi dalle parti comuni in ambito portuale*" inserito nell'U.P.B. 1 - Titolo I - Uscite correnti, del Bilancio di previsione 2016, presenta la disponibilità della spesa occorrente;
- gli atti d'ufficio tutti;

sentito

il Segretario Generale f.f. che ha espresso il proprio parere favorevole nel merito ex art. 10 della L. 84/94 e smi;

letti ed applicati

- il D.lgs. n. 163/2006 e smi;
- il D.P.R. 207/2010 e smi;
- il Decreto di quest'Ente n.110/15 del 20.11.2015 "*Adempimenti connessi all'accordo dell'11.09.2015*";
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 240, in data 15.07.2016, di nomina del Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Taranto;
- il Decreto n. 1, in data 15.1.2016, di nomina del Segretario generale facente funzioni dell'Autorità Portuale di Taranto;

DELIBERA

- 1) di considerare la narrativa in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la summentovata perizia suppletiva ex art. 311, co. 2, lett. c) del D.P.R. 207/2010 redatta a cura dell'ing. Valerio CONTE, per un importo complessivo pari ad € 170.000,00 (*euro*

centosettantamila/00), comprensivo dei costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 5.000,00 (euro cinquemila/00), composta dai seguenti elaborati progettuali: 1. *Relazione tecnica generale*; 2. *Schema di atto aggiuntivo*; 3. *Planimetria generale del Molo polisettoriale*, 4. *DUVRI*;

- 3) di procedere, per le summenzionate motivazioni ed ai sensi dell'art. 311, co.4, del D.P.R. 207/2010, alla stipula di un atto aggiuntivo al contratto rep. n. 616 del 8/06/2016 afferente il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e di pubblica illuminazione asserviti al Molo polisettoriale per l'importo contrattuale pari ad € 123.222,00 (al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 25,32% e degli oneri di sicurezza pari ad € 5.000,00), alle stesse condizioni previste dal contratto principale (ex comma 5 dell'art. 311 cit.);
- 4) di impegnare in conto competenze sul **capitolo U121/20 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, pulizia, assicurazioni e adattamenti diversi dalle parti comuni in ambito portuale"** la somma di € 13.000,00 relativo agli oneri previsti per la esecuzione del servizio fino al 31.12.2016, secondo lo schema sotto riportato:

CAPITOLO	PREVISIONE DI BILANCIO	IMPEGNI PRECEDENTI	IMPEGNO ATTUALE	RIMANENZA DA IMPEGNARE
U121/20	€ 1.150.000,00	€ 593.890,64	€ 13.000,00	€ 543.109,36

- 5) di dare atto che detto provvedimento, a norma dell'art. 37, co.1, del D.lgs. 33/2013, sarà pubblicato alla sezione *amministrazione trasparente* del sito web istituzionale, nonché all'albo pretorio, dell'Ente;
- 6) di trasmettere copia della presente delibera al Responsabile del procedimento, alla Direzione Tecnica/Sezione Manutenzioni, alla Direzione Amministrativa ed alla Sezione Gare e contratti per la predisposizione/adozione dei consequenziali provvedimenti/atti.

Visto:
Il Segretario Generale f.f.
Dott. Francesco BENINCASA



Il Commissario Straordinario
Prof. Avv. Sergio PRETE



Allegato:

- Modello B prot. n. 12821 in data 06.09.2016;